

Số: ...3.62.../TB-CCTHADS

Dĩ An, ngày...16...tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 40/2022/DS-ST ngày 03 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Trích lục Bản án số 35/2022/TL-BA ngày 21 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 9 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 1 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 10 tháng 3 năm 2023 của chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Thông báo số 331/CCTHADS ngày 13/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Căn cứ hồ sơ tham dự thẩm định giá tài sản của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LaHa, địa chỉ trụ sở chính: Tầng 6, P1-6-50-E Tòa nhà Charmington La Pointe, số 181, đường Cao Thắng Nối dài, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ chi nhánh Bình Dương: Số 95/10 Lê Hồng Phong, khu phố 5, phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Tờ trình ngày 16/3/2023 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án thi hành án như sau:

Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo trên Cổng Thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương và Trang thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án, đã hết thời hạn nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản theo thông báo số 331/CCTHADS ngày 13/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LaHa, địa chỉ trụ sở chính: Tầng 6, P1-6-50-E Tòa nhà Charmington La Pointe, số 181, đường Cao Thắng Nối dài, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ chi nhánh Bình Dương: Số 95/10 Lê Hồng Phong, khu phố 5, phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Sau khi xem xét hồ sơ năng lực, các tiêu chí đánh giá, chấm điểm, phương án thẩm định giá của Công ty, đối chiếu các tiêu chí ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn

tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương lựa chọn Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LaHa để thẩm định tài sản đã kê biên là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 2453, tờ bản đồ số 95, địa chỉ: khu phố Nhị Đồng 2, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; tài sản gắn liền với đất là nhà ở riêng lẻ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số: CR662460, số vào sổ cấp GCN: CS18578 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 18/11/2019, cụ thể như sau:

- Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LaHa
- Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Hữu Lai
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 6, P1-6-50-E Tòa nhà Charmington La Pointe, số 181, đường Cao Thắng Nối dài, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh.
- Địa chỉ chi nhánh Bình Dương: Số 95/10 Lê Hồng Phong, khu phố 5, phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Mã số Doanh nghiệp: 1101858212, đăng ký lần đầu ngày 7/8/2017, đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 12/1/2022.
- Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh Bình Dương. Mã số chi nhánh: 1101858212-002 đăng ký lần đầu ngày 19/06/2019.
- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá. Mã số 330/TĐG cấp lần đầu ngày 22/4/2019, cấp lại lần thứ 2 ngày 20/01/2022.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An thông báo cho Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LaHa, người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá LaHa;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương (để đăng tải);
- Chi cục trưởng (để b/c);
- VKSND TP Dĩ An;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Thị Hoa